



LIC. JORGE M. ROBLES MURRIETA  
ZAGAS DE PEÑASO SA DE CV  
H. CABORCA SONORA  
PRESENTE:

DEPENDENCIA: Municipio de Caborca  
Coordinación Municipal de Protección Civil  
SECCIÓN: Oficios  
NUMERO DE OFICIO: CMPC/172/2024  
EXPEDIENTE: N/A

FECHA 19 DE JUNIO DEL 2024

ASUNTO: Factibilidad

La Coordinación Municipal de Protección Civil, tiene a bien expedir la presente **Factibilidad de Ubicación de Terreno**, en atención a la solicitud por escrito expedido el día 27 de Mayo del 2024 para emitir Diagnostico de Riesgo, de inspección, revisión y cumplimiento de la normatividad vigente aplicable a la ubicación situado en **Boulevard las Torres y Av. Benjamín Hill esquina s/n, Col. Lizárraga de esta Ciudad de Caborca.**

En base a lo anterior, se observa que la solicitud de la presente FACTIBILIDAD para procedimiento de cambio de uso de suelo, observando que **CUMPLE** con lo establecido en la Ley 282 de Protección Civil del Estado de Sonora, El Reglamento de Protección Civil del Municipio de Caborca y los Términos de Referencia Aplicables, bajo la condición abajo mencionada.

La presente, no exime al responsable, propietario o similar de cumplir con los requisitos y trámites adicionales aplicables al tipo de construcción que se pretende realizar, tanto en trámites municipales, como estatales.

El presente documento, tiene una validez de **un año**, a partir de la fecha de su expedición, mismo que no exime de responsabilidad, ni garantiza estar fuera de algún peligro o riesgo de tipo meteorológico, geológico, o algún otro acontecimiento que pudiera ocurrir, quedando sujeto a revisión periódica sin previo aviso y jurídica preventiva.

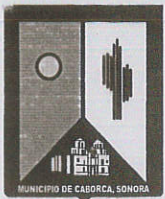
Atentamente

LIC. ENF. SACHAEL RODOLFO MARQUEZ BADILLA  
COORDINADOR DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL



C.c.p. Archivo.





# COORDINACIÓN MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL

CARTA COTIZACIÓN DE PAGO DE SERVICIO Y/O TRÁMITE



FOLIO: **Nº** 486

FECHA: 18 DE Junio

DEL 24

NOMBRE: Jorge M. Dobles Urueta

TRÁMITE: Factibilidad de Terreno

EMPRESA O LUGAR: Zagas

UBICADO EN: Boulevard las torres y Av. Benjamin Hill sn

Clave para hacer el pago en Tesorería: 1815

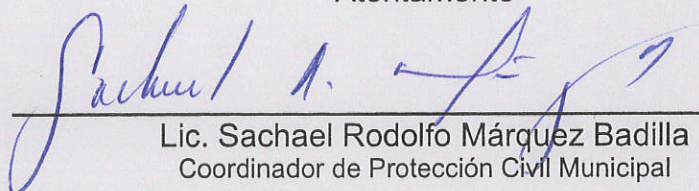
Monto total a pagar: \$ 1833 (IVA incluido y en pesos mexicanos)

Lo anterior, se hace de su conocimiento de acuerdo a la Ley de Ingresos vigente en el Municipio de Caborca.

**PARA TRANSFERENCIA BANCARIA:**

Nombre: Municipio de Caborca  
Banco: Bancomer Suc.: 0671  
Cuenta: 011 967 3717  
Clabe: 012760001196737174  
R.F.C.: MCA-501201-4U3

Atentamente

  
Lic. Sachael Rodolfo Márquez Badilla  
Coordinador de Protección Civil Municipal

H. Caborca, Sonora. Tel.: 63-372-7117 / 637-372-3344  
email: caborcaproteccioncivil@gmail.com / proteccioncivil@caborca.gob.mx



H. Caborca, Sonora al 27 de Mayo de 2024.

**PROTECCION CIVIL MUNICIPAL**

**DELEGACION CABORCA**

**ATN. LIC. SACHAEL RODOLFO MARUQUEZ BADILLA**

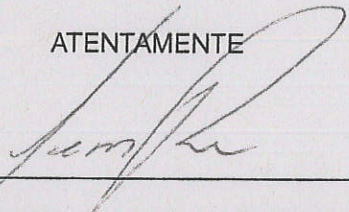
**ASUNTO: SOLICITUD DE ANALISIS DE RIESGO.**

Por medio de la presente, respetuosamente se hace la **SOLICITUD DE ANALIS DE RIESGO** para la construcción de una Estación de Carburación, denominada **ISLA LAS TORRES**, en la propiedad ubicada en la siguiente dirección: **Boulevard las Torres y Avenida Benjamín Hill Esquina S/N Colonia Lizárraga. CP 83670.** (Se anexa croquis de ubicación catastral) Municipio de H Caborca Sonora.

Es importante mencionarle que dicha Estación de Carburación contara con todas las medidas de seguridad que marca el reglamento de Gas LP y la norma oficial Mexicana Vigente, Se proyecta colocar un tanque de almacenamiento de 5000 litros para que sea una Estación de bajo riesgo.

Agradeciendo de aten mano la atención que se nos brinda a la presente solicitud, quedo a sus órdenes, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

  
**LIC. JORGE M. ROBLES MURRIETA**  
**GERENTE DE OPERACIONES**  
**ZAGAS DE PEÑASCO SUC CABORCA.**

  
**ZAGAS DE PEÑASCO S.A. DE C.V.**  
**SUCURSAL CABORCA**  
**TEL. (637) 372 61 00**

**PROTECCIÓN CIVIL**  
**RECIBIDO**  
**28 MAYO 2024**  
*Rosa 10.10*



H. Caborca al 14 de Junio de 2024

Por medio de la presente.

Se hace constar que es interés de la empresa **Zagas de Peñasco SA de CV**, realizar la construcción de una estación de Carburación de Gas LP la cual esta ubicada en la dirección, **Avenida Benjamín Hill y Boulevard las Torres Esquina S/N Colonia Lizárraga CP, 83670**, se informa por parte de nuestra empresa que dicha estación es de **BAJO RIESGO** dicha aprobación solo se aplica para fines de conformidad de la población brindando un servicio de calidad para la ciudad de Caborca.

Por lo que yo, Ma Luz Anton Ruiz, con domicilio ubicado Calle Benjamín Hill y Calle 29, doy mi aprobación para que se realice dicha construcción de Estación de Carburación de Gas LP de la empresa Zagas de Peñasco SA de CV.

MA LUZ R

Nombre y firma.



Alejandra D. 12:46 pm



H. Caborca al 14 de Junio de 2024

Por medio de la presente.

Se hace constar que es interés de la empresa **Zagas de Peñasco SA de CV**, realizar la construcción de una estación de Carburación de Gas LP la cual esta ubicada en la dirección, **Avenida Benjamín Hill y Boulevard las Torres Esquina S/N Colonia Lizárraga CP, 83670**, se informa por parte de nuestra empresa que dicha estación es de **BAJO RIESGO** dicha aprobación solo se aplica para fines de conformidad de la población brindando un servicio de calidad para la ciudad de Caborca.

Por lo que yo, María Vanessa Payones Lizárraga, con domicilio ubicado Calle 25 Av Benjamín Hill #200 Esq. Lizárraga doy mi aprobación para que se realice dicha construcción de Estación de Carburación de Gas LP de la empresa Zagas de Peñasco SA de CV.

María Vanessa Payones Lizárraga

Nombre y firma.

PROTECCIÓN CIVIL  
**RECIBIDO**  
14 JUN. 2024

Alejandra D. 12:46pm